

管理物件オーナーの資産価値最大化のヒントが満載！

全国賃貸管理ビジネス協会 修繕共済セミナー



—— 税理士が語る「修繕共済」の真価 ——



社長・経営者様へ

オーナー担当者にご参加
頂くことをお薦め致します



管理物件オーナーの節税の痛み・苦しみを 理解し、オーナーの資産価値最大化に貢献できる

オーナーの節税ニーズに応える新たな選択肢、管理会社が自信を持って提案する為の実践ノウハウ

1

社長自らが
理解する



社長・経営者が
オーナーの課題を
深く理解

2

節税の痛み・
苦しみを理解



管理物件オーナーの
節税に関する不安や悩み
をオーナー担当と共有

3

信頼関係が
深まる



オーナーとの信頼関係の
強化と差別化

4

資産価値
最大化に貢献



最適な提案・サポートで
オーナーの資産価値を
最大化

4大メリット

1

節税所得の
軽減



2

資金繰りの
改善



3

大規模修繕
に備える



4

サービスの
向上



セミナー内容

- ✓ 修繕費の準備と節税の両立
- ✓ 「使う予定の修繕費を先に経費化する」方法
- ✓ オーナーへの効果的な提案ノウハウ
- ✓ 「今は資金に余裕がない」「他の節税対策で十分」への切り返し
- ✓ 管理会社が押さえるべき3つのポイント

講師



野口 省吾 氏

税理士法人ガイア 理事長

1971年生まれ、不動産オーナーを中心に
2,000件を超える確定申告を手掛ける。
自ら修繕共済の代理店となり
3〜4か月で26件の契約実績を上げる。
不動産相続、事業承継など幅広い分野で
クライアントのサポートを行う。

開催概要



日時： 8月25日（火曜日）16:30～17:30



形式： オンライン研修（ZOOM） 参加費：無料



対象： 全管協 関東支部会員・新事業新商品開発委員企業
修繕共済代理店



お申し込みはこちら >>>

QRコードからお申込みも可能です⇒

<https://business.form-mailer.jp/fms/5f970647360761>



主催：全国賃貸管理ビジネス協会
関東支部 南関東ブロック

担当：川原（電話：03-3272-3860 / MAIL：kanto@pbn.jp）