

合同定期総会

日時

場所

5月27日(水) 13:30～
(受付 13:00～)

JRホテルクレメント徳島 4Fクレメントホール
徳島県徳島市寺島本町西1丁目61番地 TEL 088-656-3111

13:30～13:40	1. 開会挨拶	
13:40～13:45	2. 来賓挨拶	
13:45～14:05	3. 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 四国ブロック 総会 (対象：日管協会員)	
14:05～14:10	会員の入退室	
14:10～14:40	4. 全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部 総会 (対象：全管協会員)	
14:40～14:50	休憩	
14:50～15:50	5. 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 本部報告	
	14:50～15:20	公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 会長 塩見 紀昭 様
	15:20～15:50	公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 本部事務局 業務推進3課 課長 田口 俊輔 様
15:50～16:20	6. 全国賃貸管理ビジネス協会 本部報告	
	15:50～16:10	全国賃貸管理ビジネス協会 本部事務局 新新推進課 杉江 和美 様 様
	16:10～16:20	エタニティ少額短期保険株式会社 代表取締役社長 丸子 圭一 様
16:20～16:35	休憩	

16:35～17:35 7. 講演

「管理物件入居率98%達成へのトライ&エラー奮闘記」

入居率98%の裏には失敗が沢山！皆さんに失敗談を披露します！



株式会社小菅不動産 代表取締役 小菅 貴治 様

神奈川県大和市の管理会社の3代目。父親の姿を見て、不動産屋にはなりたくないと大学卒業後はディスプレイ業界で7年間勤務。
40歳で一つの仕事で一人前にならなければとの思いから30歳手前で会社を継ぐことを決意し、小菅不動産に入社。管理工事課で賃貸物件の工事全般を経験したのち、家賃管理、売買、資産コンサルなどを経験し、37歳より代表取締役。
モットーは「なんでもやってみる」「その場を楽しむ」

17:35～17:40

8. 閉会挨拶

18:05～20:00

懇親会 懇親会費：全管協四国支部で負担

20:30～

2次会 会費：5000円

※お申込み後、担当者様へメールにてご請求書(PDF)をお送りさせていただきます。5月22日(金)までにお振込みのほどよろしくお願い申し上げます。

5月28日(木)

8:39～

ゴルフコンペ 費用：個人負担 【場所】サンピアゴルフクラブ 【集合時間】8:10

ご宿泊希望の方(徳島市以外)

懇親会に参加された方の宿泊費を全管協四国支部で負担いたします。(1泊朝食付シングル)部屋数に限りがございますので、ご希望に添えない場合がございます。ご了承くださいませ。

お申込み

<https://forms.gle/ufrLkWQJirBj5DAM9>をクリック
または右記QRコード、メール、FAXにてお申込みください



申込締切

4月26日(日)

セミナーの記録のため写真撮影を行います。撮影した写真は、当協会のHP・SNSへの掲載や活動記録として保管することなどを目的に撮影させていただきます。予めご了承くださいませようお願い申し上げます。

