

～入社1年目から3年以内の若手社員におすすめ！～

賃貸管理基礎研修『新人コース』

参加費
無料

日時

5月21日(木) 10:00～18:00

受講方法

オンライン(Zoom)開催

参加費

無料 ※テキストは、別途PDFデータを送付します



～賃貸管理実務の基礎知識と常識を学ぶ～

▼不動産における基礎知識

- ・宅地建物取引業と宅地建物取引業法
- ・不動産の種類
- ・賃貸管理業務の流れ
- ・管理契約の種類
- ・相続・節税についての基礎知識

▼賃貸仲介業務のプログラム

- ・賃貸仲介業と売上の仕組み
- ・賃貸仲介の業務の流れ
(来店から入居申込まで、帳票やポイント解説)
- ・ご来店→接客→物件のご紹介
- ・物件のご案内
- ・入居申込書、重要事項説明書
- ・契約締結、物件引き渡し
- ・関連商品(保険・鍵交換:消毒・引越・浄水器・その他)
- ・IT重説、電子署名

▼賃貸管理業務のプログラム

- ・賃貸管理業務の主な内容
- ・賃貸管理業務の流れ
(管理受託から退去リフォームまで、ポイント解説)
- ・家賃管理業務
- ・建物の構造、設備
- ・トラブル発生において管理会社に求められること
- ・トラブル処理の流れ～受電から完了確認まで～
- ・トラブルの事象分析と予防策～統計と予防策～
- ・退去管理業務
- ・入居率アップの考え方
- ・管理会社としての姿勢
- ・物件のスペック向上、貸出条件の工夫
- ・訴求力、テナントリテンションとは
- ・管理受託営業の重要性と効果
- ・受託戸数拡大による各部門への効果
- ・管理受託営業の手法

▼研修詳細・お申込みはこちら



<https://x.gd/UUh3D>

または

<https://business.form-mailer.jp/lp/8e6d756f166357>

申込締切日
5月13日(水)