

合同定期支部会

日 時

場 所

1月22日 木

13:30～
(受付 13:00～)

JRホテルクレメント高松 3F飛天
香川県高松市浜ノ町1-1 TEL 087-811-1111

13:30～13:35	開会挨拶	
13:35～14:05	本部報告① (公財)日本賃貸住宅管理協会	本部事務局 業務推進3課 課長 田口 俊輔 様
14:05～14:20	本部報告② 全国賃貸管理ビジネス協会	本部事務局 事業推進課 前田 良平 様
14:20～14:35	本部報告③ 全管協少額短期保険株式会社	エタニティ少額短期保険株式会社 代表取締役社長 丸子 圭一 様
14:35～14:50	本部報告④ 全国賃貸住宅修繕共済協同組合	入倉 彰啓 様

15:05～16:05

講演① “生成AIの活用と顧客視点経営” クチコミッション” のご紹介



明和不動産株式会社 代表取締役 川口 圭介 様

熊本市出身、1977年7月26日生まれの46歳。
熊本学園大学卒業後、福岡市の㈱三好不動産に2年間勤務、2004年㈱明和不動産入社、05年取締役、10年常務取締役、14年8月㈱明和不動産社長、16年1月から㈱明和不動産管理社長、22年12月から㈱明和不動産代表取締役CEO。
趣味は全国の美味しいお店巡り。
明和不動産での生成AI活用とクチコミッションの導入についてお話いただきます。

16:20～17:40

講演② 正社員採用経営戦略（年間インターンシップ100名超）



株式会社第一不動産 代表取締役 中島 敦

1964年、静岡県静岡市に生まれる。第一不動産創業者・中島晃氏の長男。
早稲田大学を卒業。地元静岡のリース会社に就職。東京支社に転勤後、支店統括責任者を歴任。
2002年株式会社第一不動産グループに入社後、2005年に取締役に就任。2010年には代表取締役社長に就任。
社員の人材育成・働き方改革に着手し業績立て直しおよび組織改革を実現する。以後、全国の企業や業界関係者に対し、生産性向上や人材定着のための手法を発信。
全管協の監事および南関東ブロック役員を務め、各地の不動産業セミナーや企業研修に講師として登壇。
社員の働き方と事業の成長のバランスを取りながら成立させるために、経営者はどのように戦略を実行するのか？を地方都市の社長の実績からお話いただきます。

17:40

閉会挨拶

18:05～

懇親会 懇親会費：全管協四国支部で負担

20:30～

2次会 会費：5000円

懇親会にご参加の後、ご宿泊希望の方（高松市以外）

宿泊費を全管協四国支部で負担させていただきます。1泊朝食付シングルのお部屋でございます。部屋数に限りがございますので、ご希望に添えない場合がございます。ご了承くださいませ。

※お申込み後、担当者様へメールにてご請求書（PDF）をお送りさせていただきます。事前のお振込みをよろしくお願い申し上げます。

1月23日（金）

8:00～

ゴルフコンペ 費用：個人負担 【場所】鮎滝カントリークラブ 【集合時間】7:30

お申込み

<https://forms.gle/jaKz38fZQjMxdNBX8>をクリック
または右記QRコード、メール、FAXにてお申込みください



申込締切

12月21日（日）

セミナーの記録のため写真撮影を行います。撮影した写真は、当協会のHP・SNSへの掲載や活動記録として保管することなどを目的に撮影させていただきます。予めご了承くださいませようお願い申し上げます。

