



## 第2回 全管協四国支部オンラインセミナー

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。  
平素は支部運営にご協力いただきまして厚く御礼申し上げます。  
さて、新型コロナウイルス感染症の関係で通常のセミナーが開催できませんので  
今回で2回目となります「オンラインセミナー」を開催する事となりました。  
業務ご多忙のところ誠に恐縮ではございますが、万障お繰り合わせの上、ご参加  
くださいますようお願い申し上げます。

敬具

記

★ 日 時 2020年9月24日(木) 開催 13時30分～15時30分

★ 環 境 オンラインセミナー (Zoom) 開始時間13時30分～  
(15分前より入室可)

★ 講演会 演題：【夜逃げ・自殺等 コロナ禍からの賃貸トラブル対処法】

- ・コロナ禍からの賃貸トラブル対処法 ・夜逃げの自救行為は今いちばん危険です
- ・自殺が多くなっています。対処法間違えると解決まで1年かかります
- ・騒音トラブル増えてます ・ステーションでゴミ問題も増えてます。
- ・これからの管理会社に求められていること ・トラブルを未然に防ぐ為のノウハウ
- ・今まで通りの空室対策では埋まりません
- ・家賃保証会社も万全ではありません 備えていますか？
- ・今まで以上に治安も悪くなってきます 防犯の為に出来る事
- ・家主が管理会社に求めていること ~管理受託のチャンスです~

講師：章(あや)司法書士事務所 代表 司法書士 太田垣 章子

講演者プロフィール・挨拶

プロ野球オリックス・ブルーウェーブで広報として勤務したのち、司法書士資格を取得。平成14年から家主側の訴訟代理人として、延べ2400件以上の悪質賃借人の明け渡し手続きを受託してきた、賃貸トラブル解決のパイオニア的存在。トラブル解決の際は、常に現場へ足を運び、訴訟と並行して悪質賃借人と向き合ってきた。その徹底した現場主義から、多くの大家さんの信頼を得ている。

★ 商品紹介 (株)全管協サービスが、会員の皆様へお薦め商品をご紹介します。

お申込みの締め切りは、9月15日(火)です。

**参加の方は、下記のURLからお申し込み下さい。**

<https://forms.gle/Y3569nbdoXqimniL8>

メールにて同内容の案内文を送っております。  
上記のアドレスで入れない場合は事務局までお問い合わせください。

【お問合せ・送付先】 〒761-8071 香川県高松市伏石町2016-20 (株)グローバルセンター内)  
全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部 事務局 担当 石部 寛  
TEL 087-866-3208 FAX 087-812-0022 E-mail: jimukyoku@global-center.co.jp