

平成 28 年 4 月 11 日
(公社) 全国賃貸住宅経営者協会連合会
(公財) 日本賃貸住宅管理協会
(株)全 管 協 共 済 会
全国賃貸管理ビジネス協会
北海道支部

高橋名誉顧問 講演会・商品セミナー案内状(函館会場)

『あなたの会社の利益を数百万から数千万円増やしてみませんか？』
北海道プラットフォーム構想に基づき、全管協・北海道支部に加盟する管理会社が
長期的に利益を生み出す為のスキームがあります。
能力と熱意とだけでは続かない、経営には正しい考え方・戦略・戦術が必要です！

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

つきましては、函館地区特別講演会・商品セミナー(全管協、日管協、全住協合同)を、下記の通り開催
致します。今回、特別講師として、北海道支部の名誉顧問であります 高橋 敏幸氏(全管協本部 OB
理事、(公財)日本賃貸住宅管理協会本部 理事、(公社)全国賃貸住宅経営者連合会本部 前会長)を
お迎えし、講演をお願い致しております。

更にあわせて、(株)三光不動産 代表取締役 岡 貢氏に講演を依頼しました。

ご多忙とは存じますが趣旨ご理解の上、社長及び幹部社員の多くの皆様に、ご出席・参加頂きますよう
お願い致します。

敬具

記

日時&会場 平成 28 年 5 月 27 日(金)
函館市大森町 2-14 サンリフレ 函館

TEL 0138-23-2556

13:50～ 受付開始

14:00～14:05 開会宣言 (公財)日本賃貸住宅管理協会 道南支部 顧問
(株)緑地 代表取締役 松田 登氏

14:05～15:05 講演 『北海道プラットフォーム構想、2016 年全管協は新たなステージへ
幕を開きます！ ～賃貸管理業の未来とは～』
講師 全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 最高顧問
ベングループ 会長 高橋 敏幸氏

(10 分休憩)

15:15～16:15 講演 全管協商品をフル活用し『時間の短縮と結果の向上を図る』

講師 (公財)日本賃貸住宅管理協会 北海道ブロック ブロック長

(株)三光不動産 代表取締役 岡 貢氏

16:15～17:50 ***** 商品説明会及び展示ブース出店 *****

1. 電力小売完全自由化対応サービス事業の利用 (株)エナジー北海道
2. 『Do!賃貸 札幌』 北海道ポータルサイト (株)リクルート住まいカンパニー
3. 『安心サービス24北海道版とキー管理』 (株)インテリジェント、(株)TKD サービス、(株)JBR
4. 『24 時間セキュリティマンションの提案と

賃貸住宅死亡事故保障共済』 (株)スリーS、(株)不動産ビジネス研究所

5. 『入居申込者全員を入居可能にする保証スキーム』 ほっと保証(株)
6. 『滞納問題対策と家賃保証について』のご提案 あんしん保証(株)
7. 『カードキーの提案成功の事例』 (株)TKD サービス
8. 『ガソリン 共同購入』 (株)エクセル
9. 『入居者・家主・会員様へ安心・安全をサポートします!』

あんしん保証社利用のクレジット払(月払・一括払)の推進 (株)全管協共済会

10. 『生命保険を利用した相続対策』 ブルデンシャル生命保険(株)
11. 『Wi-Fi 導入で入居促進』 NTT 東日本北海道
12. 『薬箱』設置で入居者サービス (株)富士薬品
13. スリーエー研究会 (株)エクセル
14. NHK 日本放送協会、(有)早川商事、アイホン(株)、(株)ゴールウェイ、(株)ネットジャパン、
その他、数社展示ブース出店予定

追伸: 各支部への特別講演会・商品セミナーを下記の予定にて実施致します。詳細は、改めてご案内いたします。

7月15日(金)	北見会場 (予定)オホーツクのプラザ	時間13:00～17:00
9月1日(木)	旭川会場 (予定)地場産業振興センター	時間13:00～17:00
9月8日(木)	帯広会場 (予定)十勝プラザ	時間14:00～17:00
9月9日(金)	釧路会場 (予定)マナポット釧路	時間13:00～17:00

札幌・千歳・苫小牧・室蘭・岩見沢地区 57社

札幌市：(株)リロケーションサービス、(株)ファズ、スミタス(株)、(株)丸富産業、(株)土屋ホーム、アサヒ住宅(株)、(有)プライムネーヅ・メンテナンス、ハウスプラザ(株)、(株)エスコートプラザ、(株)イーホライズン、北海道住宅(株)、(株)宮北都市開発、(株)エムズ、ドーレサービス(有)、(株)三光不動産、(株)ホームズ、北海立地(株)、日本地建(株)、(有)久和コーポレーション、北日本ハウス(株)、(株)アトラスグループ、(株)フリールーム、(有)アスタ、(株)オール、(株)ホットハウス、北海道ブレイス(株)、(株)宮川建設、(株)札幌プロパティ、札幌スターツ(株)、北勝管財(株)、(有)ウェイクアップ、(株)天祐プロパティマネジメント、(株)コンサルティングボックス、(株)しんたくサポートサービス、(株)サクシード、(株)ソアレスライフ、(株)不動産クリエイト、(株)アプリーズ、(株)コスモシステム、北嶺不動産(有)、イーカンリネット(株)、(株)サンケイ・リード、(有)アルズプランニング、(株)エクシング、(株)イースト、(株)ビルド、E-不動産(株)、千歳市・苫小牧市：(株)駿河、(株)平和恒産、(株)イクスギ、神田産業(株)江別市：(株)外山ホーム、(株)小松宅建北広島市：(有)KCマネジメント室蘭市：(株)イースト住宅情報岩見沢市：北海道中央バス(株)岩見沢不動産センター、(有)リフォテックス

旭川・滝川・富良野地区 25社

(有)ドルフ、(有)アールホーム、(株)アーバンライフ建築総合研究所、(株)ハウジング開発、(有)マイハウス、(有)ティーズエンタープライズ、(有)北海通商、(株)リアルターアップル、(株)おおみ不動産、(有)J・O企画、(株)生活プロデュース、(株)AKIRA、(有)賃貸情報センター、(株)フルハウス、エステート総宅(有)、(有)旭川総合宅建、(有)道北宅建、(株)けんかん、(有)オガタ、(株)ウィッシュ、(株)エステート芙蓉、(株)メルシイ、(株)グランドライン、アーバンデザイン(株)、(株)北菱

函館地区 22社

(株)緑地、(有)見上不動産、野村不動産(株)、(株)船尾宅建、(有)あずさ住宅流通、(株)三建不動産、(有)あすなろ宅建、(有)クリスタルホーム、(株)ライフ企画、(株)スペース企画管理、(株)アクティホーム、(有)ホーム不動産、(有)かけがわ、(有)エスネット、アップル不動産(株)、(株)北海道宅建、不動産ベストライン(株)、協和ハウス(有)、(株)らいず不動産、(株)リード不動産、(株)蒲生商事、アクロスホーム

釧路・根室・中標津・帯広・音更・池田地区 24社

(株)リコー・コーポレーション、(株)セムス、アイ・コーポレーション(有)、(株)タートル、(株)ウインドヒル、(有)フリーライフ、信興商事(株)、(有)アクロス、第一宅建設(株)、ケイズ不動産サービス(有)、(株)ちえん、(株)エーワンホーム、(有)ワッフルリンク、(有)辻村不動産、木野農業協同組合、(有)帯広ドットコム、(株)トリプルエス、(株)丸正池田、(株)リブコーポレーション、(株)アルム、(株)すみかコーポレーション、キャピタル・ゼッソ(株)、(株)クラウド、(株)フォノ

北見・網走・遠軽・稚内地区 13社

(株)セクト、(株)宅建、(株)J・メディア、(株)日研、(株)大幸建商、(有)ニーズ、東海林不動産、(有)道東ハウジング、(株)不動産情報センター、(株)みらい、(株)河西組、(株)民友商事、(株)元木金物店

お申込み用紙 FAX: 011-644-2254

— 別紙申込用紙にてFAX —
全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 事務局 高橋・佐藤・河野・金成
TEL 011-633-8505 FAX 011-644-2254
e-mail bpn-hokkaido@bz01.plala.or.jp
URL http://hokkaido.viewoon.jp/

勝ち組管理会社を目指せ!!

賃貸管理 ビジネスセミナー

函館会場 13時50分より受付

5月27日(金) サンリフレ 函館

収益力 物件力 提案力

ご挨拶



現在、不動産賃貸管理業は大きな転換期に差し掛かっております。当業界の動向は全国的な家賃低下の影響から、既に仲介手数料・管理手数料以外の新たな収益源の模索が始まっており、各企業においても賃貸管理お役立ち商品の販売方法・取組姿勢の優劣から収益面に大きな格差が生じているのが現状です。

今回は、全国賃貸管理ビジネス協会、(公財)日本賃貸住宅管理協会、(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 3社合同の賃貸管理ビジネスセミナーです。『勝ち組管理会社を目指す特別講演』と『お役立ち商品』の販売促進に力を入れて、お客様のサービス向上に役立つ公開ビジネスセミナーとしましたので、多くの管理会社の社員の皆様のご参加を歓迎いたします。

全国賃貸管理ビジネス協会
北海道支部 支部長 岡 實

(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会
函館支部 支部長 野村 辰男

(公財)日本賃貸住宅管理協会 道南支部 顧問 松田 登

主催



全国賃貸管理ビジネス協会
(公財)日本賃貸住宅管理協会
(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会

賃貸仲介業は新たな領域へ



主催: 全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部
協力: 株式会社全管協サービス

賃貸管理
ビジネスセミナー

函館 5月27日(金)

サンリフレ 函館
函館市大森町2-14

不動産仲介での原理原則

収益力

14:05 ~ 15:05

『北海道プラットホーム構想、
2016年全管協は新たなステージへ
幕を開きます！
～賃貸管理業の未来とは～』



講師 全国賃貸管理ビジネス協会
北海道支部 最高顧問
ベングループ 会長
高橋 敏幸氏

15:15 ~ 16:15

全管協商品をフル活用し『時間の短縮と結果の向上を図る』



講師 (公財) 日本賃貸住宅管理協会
北海道ブロック ブロック長
(株)三光不動産 代表取締役
岡 貢氏

”収益力” ”物件力” ”提案力”

物件力

提案力

16:15 ~ 17:50

『収益UPとコストダウン』

今や『お役立ち商品』なしでは、賃貸管理経営は成り立たなくなっているといっても過言ではありません。客単価アップ・入居様・オーナー様に満足度の高い商品・サービスを成功事例と共にご紹介致します。



(株)TKDサービス
代表取締役
高田 裕一氏
防犯設備士第00-6227号

出店企業一覧

14:10 ~ 17:50

管理会社には収益増大を図る為の色々な方法がありますが、出店企業の各社の商品をセミナー参加者の皆様へ具体的な取組状況を説明します。

(株)エナジー北海道、(株)リクルート住まいカンパニー、(株)インテリジェント、(株)TKDサービス、(株)JBR、(株)スリーS、(株)不動産ビジネス研究所、ほっと保証(株)、あんしん保証(株)、(株)エクセル、(株)全管協共済会、プルデンシャル生命保険(株)、(株)NTT東日本、(株)富士薬品、日本放送協会、(有)早川商事、アイホン(株)、(株)ゴールウェイ、(株)ネットジャパン他 数社



主催: 全国賃貸管理ビジネス協会