

全国賃貸管理ビジネス協会南東北支部 からのご案内

社長様にお渡しください。

賃貸管理実務研修 in 南東北

店長・リーダー向け

開催日

7月15日(金)

《集合時間》8時45分

《開始時間》9時00分

会場

仙台商工会議所

仙台市青葉区本町2-16-1 2-7階

TEL.022-265-8124

《内容》店長やリーダーはどのように賃貸管理業全体を把握し、部下をマネジメントすればよいか、について学びましょう。

■定員:40名 (定員になり次第、受付終了いたします。)

■受講料:1名様 5,000 円(税込)

【お申込み方法】

別紙申込用紙をFAXにてご返送ください。

【お申込み締め切り】平成28年6月3日(金)

【お問合せ、お申込み先】

全国賃貸管理ビジネス協会 南東北支部 担当:齋

TEL022-722-4122 FAX 022-722-4133

【講師】株式会社デマンド倶楽部

9:00~12:00

8時45分 研修会場 集合

9時00分 オリエンテーション

(主催者挨拶、スケジュール確認、研修の注意事項 など)

【求められるマネージャースキルとは?】

- マネージャーの役割りはどのようなことか
- 求められるリーダーシップとは
- 組織づくりと弊害
- 仕事に関わる動機付け
- メンバーの「育成」

【部門の方針策定と計数管理】

- 基本方針の策定について
- 計数管理:自部署の損益計算を知る
- 行動計画を立てる
- 目的に応じて柔軟に変化していく組織体制
- 賃貸管理会社の組織事例

休憩(60分から90分ごとに10分程度)

※昼食はこちらで準備いたします。

店長・リーダーの方
ぜひご参加ください!

13:00~17:00

【マネージャー視点の業務チェックポイント】

■賃貸仲介業務

- 計数を把握する⇒部門の数値管理項目例、分析例
- 課題の優先順位と日常の進捗管理の方法
⇒課題の抽出と行動管理について
- 集客・成約率・成約単価・売上の関係

■管理業務

- 計数を把握する
- 課題の優先順位と日常の進捗管理の方法
- 賃貸管理業務上のリスクマネジメント
⇒業務上発生する人・物・金・情報のリスク

【生産性を上げる賃貸管理業務の構築】

- クレーム・トラブルを予防するという考え
⇒管理契約、賃貸借契約、入居、検室、リフォーム
- 家賃管理
⇒イレギュラーはコストに変わる!
⇒データ管理・金銭管理・期限管理・重要書類関連
⇒家賃送金・敷金清算等、基幹業務の効率化

17時00分 講義終了

貸貸管理実務研修申込書

『実務者研修ご案内』

昨年好評につき、今年も全管協南東北支部では、不動産業の社員教育に実績のある(株)デマンド倶楽部に協力いただき、別紙内容で「貸貸管理実務研修」を開催致します。対象は、店長やリーダー、幹部社員(男女問いません)となります。この機会に参加させて、社員教育の一環として活用してみませんか。

●平成28年7月15日(金)開催

<集合時刻> 8時45分

<研修> 9時00分～17時00分 ※昼食・当日こちらでご準備致します。

<懇親会> 18時00分～20時00分 ※別会場(後日ご案内致します)・会費無料です。

●仙台商工会議所 7F中会議室

仙台市青葉区本町2-16-12 TEL022-265-8124

●受講料 1名様 5,000円

※後日請求書をお送り致しますので、お振込み願います。

※研修を欠席されても、受講料は返金出来ません。

◆福島県からの参加者様には、交通費の補助として1人¥5,000円を支部で負担致します◆
当日出欠確認のうえ、代表者の方へお渡し致します。

ご記入の上、下記FAX番号まで返信願います。

FAX 022-722-4133

6/3(金)まで必着。

会社名		
	担当者	TEL
氏名・ふりがな	担当部署	懇親会
		参加 欠席
		参加 欠席
		参加 欠席
		参加 欠席
		参加 欠席