

全国賃貸管理ビジネス協会 加盟会社一覧（順不動）

札幌・千歳・苫小牧・室蘭・岩見沢地区 57社

札幌市：(株)リロケーションサービス、(株)ファズ、副都心住宅販売(株)、(株)丸富産業、(株)土屋ホーム
アサヒ住宅(株)、(有)プライムマネージメントサービス、ハウスプラザ(株)、(株)エスコートプラザ、(株)イーホライズン
北海道住宅(株)、(株)宮北都市開発、(株)エムズ、ドレーサービス(有)
(株)三光不動産、(株)ホームズ、北海立地(株)、日本地建(株)、(有)久和コーポレーション、北日本ハウス(株)、
(株)アトラスグループ、(株)フリールーム、(有)アスタ、(株)オール、(株)ホットハウス、
北海道プレイス(株)、(株)宮川建設、(株)札幌プロパティ、札幌スターツ(株)、北勝管財(株)、(有)ウェイクアップ
(株)天祐プロパティマネジメント、(株)コンサルティングボックス、(株)しんたくサポートサービス、(株)サクシード
(株)ソアレスライフ、(株)不動産クリエイト、(株)アプリーズ、(株)コスモシステム、北嶺不動産(有)
イーカンリネット(株)、(株)サンケイ・リード、(有)アルズプランニング、(株)エクシング、(株)イースト、(株)ビルド
E-不動産(株)
千歳市・苫小牧市：(株)駿河、(株)平和恒産、(株)イクスギ、神田産業(株)、
江別市：(株)外山ホーム、(株)小松宅建
北広島市：(有)KCマネジメント
室蘭市：(株)イースト住宅情報
岩見沢市：北海道中央バス(株)岩見沢不動産センター、(有)リフォテックス

旭川・滝川・富良野地区 23社

(有)ドルフ、(有)アールホーム、(株)アーバンライフ建築総合研究所、(株)ハウジング開発、(有)マイハウス
(有)ティーズエンタープライズ、(有)北海通商、(株)リアルターアップル、(株)おおみ不動産
(有)J・O企画、(株)生活プロデュース、(株)AKIRA、(有)賃貸情報センター、(株)フルハウス
エステート総宅(有)、(有)旭川総合宅建、(有)道北宅建、(株)けんかん、(有)オガタ、(株)ウィッシュ
(株)エステート芙蓉、(株)メルシイ、(株)北菱

函館地区 20社

(株)緑地、(有)見上不動産、野村不動産(株)、(株)船尾宅建、(有)あすさ住宅流通、(株)三建不動産
(有)あすなろ宅建、(有)クリスタルホーム、(株)ライフ企画、(株)スペース企画管理、
(株)アクティホーム、(有)ホーム不動産、(有)かけがわ、(有)エスネット、アップル不動産(株)
(株)北海道宅建、不動産ベストライン(株)、協和ハウス(有)、(株)らいず不動産、(株)リード不動産

釧路・根室・中標津・帯広・音更・池田地区 22社

(株)1かコーポレーション、(株)セムス、アイ・コーポレーション(有)、(株)タートル、信興商事(株)
(有)アクロス、第一宅建設(株)、(株)ちえん、(株)エーワンホーム、(株)ウインドビル、(有)ワッフルリンク、(有)辻村不動産
木野農業協同組合、(有)帯広ドットコム、(株)トリプルエス、(株)リブコーポレーション、(株)丸正池田、(株)アルム
(株)すみかコーポレーション、キャピタル・ゼンソウ(株)、(株)クラウド、ケイズ不動産サービス(有)

北見・網走・遠軽・稚内地区 14社

(株)セクト、(株)宅建、(株)J・メディア、(株)日研、(株)大幸建商、(有)ニーズ、
東海林不動産、(有)道東ハウジング、(株)不動産情報センター、(株)みらい、
(株)河西組、(株)民友商事、(株)元木金物店、(有)藤原工産

お申込み用紙 FAX: 011-644-2254

— 別紙申込用紙にてFAX —
全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 事務局 高橋・河野・金成
TEL 011-633-8505 FAX 011-644-2254
e-mail bpn-hokkaido@bz01.plala.or.jp
URL http://hokkaido.viewoon.jp/

5年で収益を2倍にし、勝ち残れる賃貸管理会社を目指せ!!

第2回全管協成功事例

シンポジウム 北海道

— 賃貸管理業の未来を創造する —

成功事例の情報の共有化

収益力

物件力

提案力

挨拶



全管協・会長 ご挨拶

高橋 誠一 会長

- ・全国賃貸管理ビジネス協会 会長
- ・(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 副会長
- ・(公財)日本賃貸住宅管理協会 副会長
- ・三光ソランホールディングス(株)代表取締役社長
- ・(株)メディカルケアサービス 代表取締役社長
- ・(株)アップル 代表取締役社長

全国賃貸管理ビジネス協会は、平成3年8月に全国の有力な賃貸住宅管理業者が多数集結して、管理業の近代化と入居者の保護、家主の皆様の便益向上などを目的に設立された「全国賃貸管理業協会」を前身としています。平成12年10月に「全国賃貸管理ビジネス協会」に改め、更なるビジネスノウハウの構築と、会員の発展に寄与する新しい領域の活動と機能強化を推進する事といたしました。

全国約1,367社の超える会員企業・店舗数3,850店・管理個数350万戸から集まった様々の成功事例を収集・公開しております。『勝ち残れる管理会社を目指す特別講演』と『お役立ち商品』の販売促進に力を入れて、お客様のサービス向上に役立つ賃貸管理ビジネスセミナーを公開にて開催致します。是非とも、北海道の管理会社の皆様、奮ってご参加頂き、貴社の収益向上にお役立て下されれば幸いです。

主催



全国賃貸管理ビジネス協会
(公財)日本賃貸住宅管理協会
(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会

賃貸仲介業は新たな領域へ



主催: 全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部
協力: (株)全管協サービス・全管協パートナー企業加盟店

全管協成功事例
シンポジウム 北海道

札幌 10月7日(水)

国際ビル 8F
札幌市中央区北4西4-1

全管協のグッドカンパニーが語る「賃貸管理業成功事例」

収益力

13:30 ~ 14:20

『マーケットシェア60%への挑戦!』

★ 徳島県徳島市に本社と仲介店を3店舗展開。創業当初は3.9坪の狭小事務所でスタート。管理戸数5,800戸、年間仲介件数2,503件は、いずれも5年連続徳島県NO.1(全賃新聞調べ)の実績。地域マーケットでは、法人シェア78%、徳島大学シェア40%、新築賃貸管理物件獲得シェア90%(ハウスメーカー除く)を確保し、IT投資を強化して成約率80%を維持している。創業より「情熱」「感性」「創造」を理念として掲げている、熱い会社の地域密着戦略を大公開!



講師 シティハウジング(株)・徳島県
取締役マネージャー 川角 良太氏

物件力

14:30 ~ 15:20

『管理オーナーの資産活性化』

★ 栃木県那須塩原市に本社。管理戸数は7,500戸、賃貸仲介店を8店舗展開。「お客様のお役に立つこと」を仕事の基本と考え、絶えずレベルアップを図り、土地の有効活用・運用に係るプロ集団の実現を目指している。現在、オーナーの所有物件を稼働率毎に分析して、入居率アップのための提案を行っている。稼働率の高い物件作りと不要な資産の売却を組み合わせ、管理オーナーの資産活性化を実現している。今回は、その分析手法とオーナー提案のツボをお伝えします!



講師 (株)三和住宅・栃木県
代表取締役社長 菊地 信之氏

出店企業一

13:00 ~ 17:00

『収益アップとコストダウン』

今や『お役立ち商品』なしでは、賃貸管理経営は成り立たなくなっているといっても過言ではありません。客単価アップ・入居様・オーナー様に満足度の高い商品・サービスを成功事例と共にご紹介致します。

(株)全管協サービス、プルティシャル生命保険(株)、(株)リクルート住まいカンパニー、(株)NTT東日本北海道、あんしん保証(株)、ほっと保証(株)、(株)JBR、(株)スリーS、日本社宅サービス、(株)インテリジェント、(株)TKDサービス、(株)ネットジャパン、(株)不動産ビジネス研究所、(有)早川商事、(株)アイホン、(株)パナビネッツ、全管協共済会、あいおいニッセイ同和損保(株)、(株)サカイ引越センター、他 数社

提案力

15:30 ~ 17:00

『安心サービス24 北海道版』

★入居されますお客様の『困り事の24時間・365日サポート!』そして孤独死・孤立死を防止する(株)スリーS社の”見守りセキュリティー端末機”の設置された『セキュリティーマンション』のご提案、そして、万一、事故が発生した時の”空室補填費用”+”原状回復費用”=ダブル補償の『賃貸住宅死亡事故補償共済』のご提案です!

(株)I.S.C. (株)不動産ビジネス研究所
(株)インテリジェント、(株)スリーS、
ジャパンベストレスキューシステム(株)



主催: 全国賃貸管理ビジネス協会

返信期限：平成 27 年 9 月 25 日（金）

全管協 北海道支部

開 催 概 要

日時・会場

開催日：平成 27 年 10 月 7 日（水） 13：30～17：00（13：00～受付開始）

会 場：国際ビル 8F 札幌市中央区北 4 条西 4 丁目 1 TEL 011-241-9020

参加費

- 全管協会員 （関連企業含む） 無料
- 日管協会員 （関連企業含む） 無料
- その他の管理会員 今回に限り無料とします。

募集人数

- 今回のセミナーに限り、先着 80 名になり次第、締め切ります。

スケジュール概要

時 間 表	講 演 内 容
第 1 部 13：30～14：20	『マーケットシェア 60%への挑戦！』
第 2 部 14：30～15：20	『管理オーナーの資産活性化』
第 3 部 15：30～16：20	『安心サービス 24 北海道バージョン』の紹介と『24 時間セキュリティー MS』の提案
第 4 部 16：20～17：00	『収益 UP とコストダウンの提案』

会場案内

地上から・・・札幌駅 8 番出口横が国際ビルの入り口となります。

駐車場はご用意しておりませんので、最寄りの有料駐車場をご利用下さい。



地下から・・・札幌市営地下鉄南北線さっぽろ駅コンコースを出て、すぐに見えるサンクスが目印です。国際ビル飲食店街に入り、左手のエレベーターをご利用下さい。

担当：全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 事務局 高橋・河野・金成

TEL：011-633-8505