

主催 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 北海道ブロック

住生活月間協賛行事『賃貸住宅の住環境向上セミナー』

後援: 国土交通省・北海道・札幌市

共催: (公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会

協賛: 全国賃貸管理ビジネス協会

挨拶

賃貸住宅を取り巻く環境は、大きな転換期に差しかかっております。

我が国の賃貸住宅(公営・民間等含む)の総数は、2274万戸(H25年)と全体の37%を占めており、多くの国民の大切な居住の場となっています。貸主・借主を始め、広く国民に理解を促す目的で、最近の行政の動向や関係者間の取組み等をテーマにしまして本セミナーを開催いたします。賃貸経営に関わる全てのオーナー必聴のセミナーですので、多くの関係各位の皆様の参加をお待ちしております。

(公財)日本賃貸住宅管理協会 北海道ブロック ブロック長
(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 札幌東地区 支部長
全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 役員

岡 貢



● 日時 平成27年10月3日(土) 受付: 13:00～
時間: 13:30～17:00

● 場所 国際ビル 8F
札幌市中央区北4条西4丁目1

● 対象 地主・家主様及び管理会社様
Tel 011-241-9020

● 定員 先着順 70名 ※定員になり次第締切ります。

● 費用 会 員 / 無料
非 会 員 / 無料

● お申込 9月25日までに参加申込書をFAXにてお送り下さい(Fax 011-644-2254)。
もしくは、お電話(011-633-8505)いただくか、bnp-hokkaido@bz01.plala.or.jpへ



セミナー参加費無料!

会員ではない方も、今回のみ無料でご参加いただけます。
是非この機会にふるってご参加下さい。

【公益社団法人 全国賃貸住宅経営者協会連合会】 <http://www.zenjyukyo.jp>

講演プログラム

第1部 『安心・安全なアパート/マンション 経営の知識!』

13:30～16:50

～ 皆様の資産を守る為に事例から学ぶ基礎知識～

★ 『管理会社の登録制度実施後のアパート経営』 (13:35～14:30)

・講師 (公財)日本賃貸住宅管理協会 本部
日管協総合研究所
事務局 次長 石河 博史氏

(公財)日管協 本部次長
石河 博史氏

講師紹介



★ 『家賃滞納処理・退去交渉の実務と裏側を債権管理 回収のプロが少しだけ教えます!』 (14:40～15:25)

・講師 ほっと保証(株) 代表取締役 東村 健司氏

ほっと保証(株) 代表取締役
東村 健司氏

★ 『実践的相続対策研修』 (15:25～16:10)

・講師 プルデンシャル生命保険(株) 札幌第2支社 部長
2014年度 MDRT 成績資格終身会員
一級フィナンシャルプランニング技能士
日本FP協会会員 清水 克也氏

プルデンシャル生命保険(株)
札幌第2支社 部長 清水 克也氏

★ 『入居率UPの為の商品』紹介 (16:10～16:50)

・司会進行 (株)TKDサービス代表取締役
高田 裕一氏(防犯設備士 第00-6227号)
入居者無料インターネットマンション提案、安心・安全のカードキー、
TVインターホンの提案、24時間トラブルサポート、抗菌・消臭サ
ービスの提案、入居申込者すべて入居可能な家賃保証システム等々

(株)TKDサービス 代表取締役
高田 裕一氏
(防犯設備士 第00-6227)

第2部

開始から終演迄

適時相談会

(13:00～16:50)

会場: 国際ビル 8F

● 入居率UPの付加価値AP・MSの提案コーナーあり

セミナー参加特典: アパート経営に役立つ種々な企業がブースを
展開しており、参加者全員へ賃貸住宅経営に大変役立つ、あらゆる
情報を羅列した家主・地主の為の経営誌『賃貸経営塾』と
国と連携してちゃんたい協会が作成した、空き家対策、高齢者・外国人
入居について安心して受け入れていただくためのガイドブック
を無料進呈致します。

ご希望の方に



【連絡先】 全国で唯一の家主・地主による公益社団法人
公益社団法人 全国賃貸住宅経営者協会連合会
事務局 高橋・河野・金成

011-633-8505