



【開催のご案内】



全国賃貸管理ビジネス協会

賃貸管理業の未来の変化を掴め！

日時: 2014年6月17日(火) シンポジウム 14:00-17:00
交流会 17:15-18:30
会場: 帝国ホテル東京 2階孔雀の間
参加費: 無料(交流会含む)

※遠方の会員においては交通費補助あり。(事務局から別途ご案内がございます)

参加対象者: 原則、会社の代表者、又は代表に次ぐ方(取締役・代表の承継者等)

(参加申込は別紙申込書に記入の上、返信FAXをお願い致します)
問合せ先TEL: 03-3272-7755(本部事務局)

全管協シンポジウム2014の詳細は中面をご覧ください





全管協のお部屋探しポータルサイトをリリース！収益拡大を実現している『グッドカンパニー』がポータルサイトを活用した収益倍増の戦略を語る！

ご挨拶

平素は全国賃貸管理ビジネス協会の活動にご理解、ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。
全管協は「会員企業の収益を5年で2倍にする」をスローガンとして掲げ、会員企業の収益向上に繋がる活動を展開しております。この度、会員企業皆様の収益向上に貢献するべく、全管協が目指す方向性と収益倍増の戦略をお伝えする「全管協シンポジウム2014」を開催する運びとなりました。
是非このシンポジウムを通して『グッドカンパニー』へ一歩でも近づく為の機会としてご活用頂ければ幸いです。

全国賃貸管理ビジネス協会 会長 高橋 誠一

日程・会場

<日時> 2014年6月17日(火)
13:00～14:00・・・受付
14:00～17:00・・・全管協シンポジウム2014
17:15～18:30・・・交流会

<会場> 帝国ホテル東京 2階孔雀の間

住所：東京都千代田区内幸町1-1-1（電話：03-3504-1111）

開催内容

オープニング、ビジョン発表

14:00
～
14:25



全国賃貸管理ビジネス協会 会長 高橋 誠一

設立から23年、全管協は『設立四半世紀』を迎えようとしております。全管協 高橋会長より、これまでの活動の振り返りと、設立四半世紀を見据えた今後の戦略について、会員企業の集客増と業界最安値の掲載料を可能とした全管協のお部屋探しポータルサイト『賃貸情報』を発表致します。

(株)全管協共済会 2013年度功労企業表彰式

14:25
～
14:55



前年対比 3,000件増件
前年対比 1,000件増件
前年対比 500件増件



年30,000件達成
年10,000件達成
年9,000件達成
年7,000件達成／年5,000件達成
年4,000件達成／年3,000件達成
年2,000件達成／年1,000件達成

休憩 14：55～15：05

パネルディスカッション『全管協ポータルサイト戦略ー売上&利益倍増ー』



コーディネーター
全管協 会長 高橋 誠一

(株)三光ソフランホールディングス
代表取締役



コーディネーター
全管協 副会長 大村 浩次

(株)アパマンショップホールディングス
代表取締役



パネラー 全管協 理事 黒木 博之（岡山県）

株式会社ケイアイホールディングス 代表取締役
管理戸数7,700戸。25年度少短契約数は7,042件、5年で少短を197%に拡大。2000年12月に創業後、岡山県と広島県のエリアに出店を行い現在17店舗を運営。



パネラー 全管協 理事・新事業新商品開発委員会 渡辺 毅人（埼玉県）

株式会社渡辺住研 代表取締役
管理戸数5,850戸。25年度少短契約数は3,641件。数値管理を徹底し見える化を実現。賃貸仲介・管理、ストレージ、パーキング、売買等の総合不動産業による多角化戦略。



パネラー 全管協 理事・新事業新商品開発委員会 山内 隆嗣（愛知県）

株式会社ブルーボックス 代表取締役
管理戸数12,000戸。25年度少短契約数は4,409件、5年で少短を134%に拡大。自社の会員制サービスを活用して入居者とオーナーを囲い込み、賃貸・売買・コンテナ事業等をワンストップで提供し収益拡大。



パネラー 全管協 新事業新商品開発委員会 廣田 豊（福岡県）

株式会社不動産のデパートひろた 代表取締役
管理戸数4160戸。25年度少短契約数は2,171件、5年で少短を194%に拡大。北九州市を中心に活動を展開。10年間5店舗体制を続けてきたが、2年前から出店を強化し現在は7店舗体制。



パネラー 全管協新事業新商品開発委員会 金田 喜勝（埼玉県）

株式会社天極 代表取締役
管理戸数5,663戸。25年度少短契約数は1,473件、5年で少短を121%に拡大。昭和63年にオーナー会のらくだ会を設立。その後オーナーの次世代の会、らくだサークルも設立する等、地域密着によるオーナーのネットワーク化を徹底。

休憩 16：15～16：30

ちんたい議連 石破会長講演 及び自由民主党 全管協ちんたい支部設立セレモニー



ちんたい議連 会長 石破 茂様

全管協は自由民主党を通じて、「賃貸住宅の家賃に対する消費税の非課税化」、「家賃取立規制法案の廃案」、「東日本大震災におけるみなし仮設住宅制度の実現」等賃貸住宅に関する政策を実現しましたが、今後も家賃消費税課税の可能性もあり、賃貸住宅を取り巻く環境は山積しております。そこで全管協は家主の声を今以上に政策に反映する為、各都道府県に職域支部を設立することとなりました。当日は石破幹事長と自民党議員をお招きし、職域支部設立セレモニーを開催致します。

■略歴
選挙区・・・鳥取県第1区
・昭和32年2月4日生まれ（56歳）
・昭和61年7月 衆議院議員に初当選（全国最年少議員として）
・当選9回
H19年9月～H20年8月 防衛大臣
H20年9月～H21年9月 農林水産大臣
H21年9月～H23年9月 自民党政務調査会長
平成24年9月～ 自民党幹事長

交流会 17：15～18：30 ちんたい議連執行部・都道府県連合会会長等も参加致します ※お名刺を多数ご持参ください