

札幌・千歳・苫小牧・室蘭・岩見沢地区 53社

札幌市：(株)リロケーションサービス、(株)フアズ、副都心住宅販売(株)、(株)丸富産業、(株)土屋ホーム
アサヒ住宅(株)、(有)アライマツ、(株)ササキ、ハウスプラザ(株)、(株)エスコートプラザ、(株)イーホライズン、
北海道住宅(株)、リアルマネージメント(有)、(株)宮北都市開発、(株)エムズ、ドーレサービス(有)、(株)八城地建
(株)三光不動産、(株)ホームズ、北海道地産、日本地産(株)、(有)久和コーポレーション、北日本ハウス(株)、
(株)アトラスグループ、(株)アリアルーム、(有)アスタ、(株)オール、(株)ホットハウス、札幌賃貸管理(株)、
北海道ブレイス(株)、(株)宮川建設、(株)札幌プロパティ札幌スターツ(株)、北勝管財(株)、(有)ウエイクアップ、
(株)天祐プロパティマネジメント、(株)コンサルティングボックス、(株)しんたくサポートサービス、(株)サク
シード

(株)ソアレスライフ、(株)不動産クリエイト、(株)アブリーズ、(株)コスモシステム、北嶺不動産(有)、
千歳市・苫小牧市：(株)駿河、(株)平和恒産、(株)イゲスギ、神田産業(株)、
江別市：(株)外山ホーム、(株)小松宅建
北広島市：(有)KCMマネジメント
室蘭市：(株)イースト住宅情報
岩見沢市：北海道中央バス(株)岩見沢不動産センター

旭川・滝川・富良野地区 23社

(有)ドルフ、(有)アールホーム、(株)アーバンライフ建築総合研究所、(株)ハウジング開発、(有)マイハウス
(有)ティーズエンタープライズ、(有)北海道商、(株)リアルターアップル、(株)リアルター、(株)おおみ不動産
(有)J・O企画、(株)生活プロデュース、(株)AKIRA、(有)賃貸情報センター、(株)フルハウス
エステート総宅(有)、(有)旭川総合宅建、(株)けんかん、(有)オガタ、(株)ウイッシュ、
(株)エステート芙蓉、(株)メルシイ

函館地区 20社

(株)緑地、(有)見上不動産、野村不動産(株)、(株)船尾宅建、(有)あすさ住宅流通、(株)三建不動産
(有)あすなろ宅建、(有)クリスタルホーム、(株)ライフ企画、(株)ちえん、(株)エーワンホーム、(株)ウインドビル
(株)アクティホーム、(有)ホーム不動産、(有)かがわ、(有)エスネット、(株)ステツブホーム、
アップル不動産(株)、(株)北海道宅建、不動産ベストライン(株)、協和ハウス(有)、(株)らいう不動産

釧路・根室・中標津・帯広・音更・池田地区 21社

(株)カコーレーゾ、(有)アパマンセンター、(株)セムス、アイ・コーポレーション(有)、(株)タートル
信興商事(株)、(有)アクロス、第一宅設計(株)、(株)ちえん、(株)エーワンホーム、(株)ウインドビル
(有)ワッフルリンク、(有)辻村不動産、木野農業協同組合、(有)帯広ドットコム、(株)トリプルエス、
(株)リブコーポレーション、(株)丸正池田、(有)アルム、(株)すみかコーポレーション、キビ外・ゼリ(株)

北見・網走・遠軽・稚内地区 14社

(株)セクト、(株)宅建、(株)J・メディア、(株)日研、(株)大幸建商、(有)ニース、
東海林不動産、(有)道東ハウジング、(株)不動産情報センター、(株)みらい、
(株)河西組、(株)民友商事、(株)元木金物店、(有)藤原工業

お申込み用紙 FAX: 011-644-2254

全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 事務局 高橋・新井田・河野

TEL 011-633-8505 FAX 011-644-2254
e-mail bpn-hokkaido@bz01.plala.or.jp
URL http://www.zenjyukyo.jp/

主催



全国賃貸管理ビジネス協会
(公財)日本賃貸住宅管理協会
(公社)全国賃貸住宅経営者協会

北海道支部

勝ち組管理会社を目指せ!!

賃貸管理 ビジネスセミナー

函館会場

4月7日(月)

サンリフレ函館

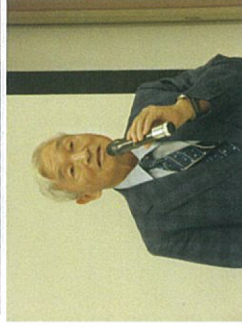
開始14:10から

収益力

物件力

提案力

挨拶



現在、不動産賃貸管理業は大きな転換期に差し掛かっております。当業界の動向は全国的な家賃低下の影響から、既に仲介手数料・管理手数料以外の新たな収益源の模索が始まっており、各企業においても賃貸管理お役立ち商品の販売方法・取組姿勢の優劣から収益面に大きな格差が生じているのが現状です。

今回は、全国賃貸管理ビジネス協会、(公財)日本賃貸住宅管理協会、(公社)全国賃貸住宅経営者連合会合 3社合同の賃貸管理ビジネスセミナーです。『勝ち組管理会社を目指す特別講演』と『お役立ち商品』の販売促進に力を入れて、お客様のサービス向上に役立つ公開ビジネスセミナーの開催です。是非とも、みなさん、奮ってご参加頂き、貴社の収益向上にお役立て下さい。

全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 支部長 岡 實
(公財)日本賃貸住宅管理協会 道南支部 支部長 松田 登
(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 函館支部 支部長 野村 辰夫

第2部

15:35-16:20

『安心サービス24 北海道版』

入居されますお客様の『困り事の24時間・365日サポート!』
そして孤独死・孤立死を防止する(株)スリーS社の”見守りセキュリティ一端
末機”の設置された『セキュリティーマンション』のご提案、そして、万一、
事故が発生した時の”空室補填費用”+”原状回復費用”ニダブル補償の
『賃貸住宅死亡事故補償共済』のご提案です!

(株)I.S.C. (株)不動産ビジネス研究所

(株)インテリジェント、(株)スリーS、ジャパンベストレスキューシステム(株)

第3部

16:30-17:30

『収益UPとコストダウン』

今や「お役立ち商品」なしでは、賃貸管理経営は成り立たなくなっていると言っても過言ではありません。
全国賃貸管理ビジネス協会は全国組織の中で、建物管理をする組織としては最大のプラットフォームを持っております。その全管協の最大特徴を生かし、収益UPの勉強会です。
その時代に合った「お役立ち商品」を導入する事によって、入居者満足度をアップさせると共に収益向上を目指す「商品・サービス」をご紹介します。

締め切り 4月2日(水) 先着20名様

— お問い合わせ —

協力幹事会社・協会(順不動)
函館市・(株)緑地、函館市田家町6-5
野村不動産(株)、函館市柏木町26-24
(株)船尾宅建、函館市富岡町3丁目1-5

全国賃貸管理ビジネス協会

北海道支部 事務局長 高橋 聡

Tel 011-633-8505 FAX 011-644-2254

e-mail bpn-hokkaido@bz01.plala.or.jp

URL <http://www.zeniyukyo.jp/>

全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部
(公財)日本賃貸住宅管理協会 道南支部・北海道ブロック
(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 北海道支部

賃貸仲介業は新たな領域へ

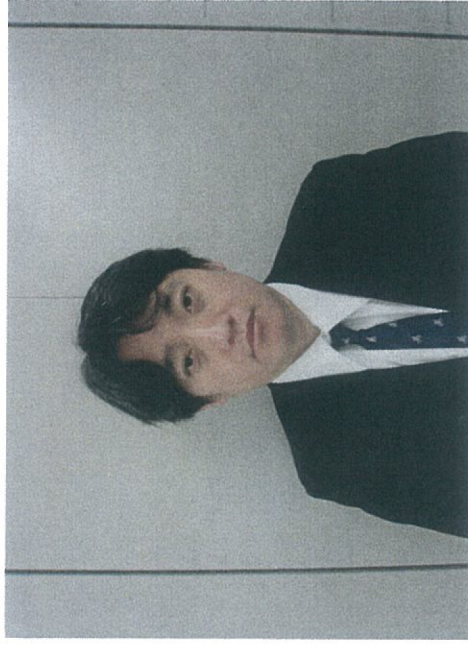
不動産仲介での原理原則

第1部

14:25-15:25

『勝ち組になる企業の条件、今後の 管理会社の在り方』

今や『お役立ち商品』なしでは、賃貸管理経営は成り立たなくなっていると過言ではありません。
全管協本部の「新新委員」であり、支部役員であります高橋社長にお役立ち商品導入の成功事例、勝ち組になる企業についてのご講演をします。



講師

全国賃貸管理ビジネス協会 本部 新新委員
(株)リロケーションサービス 代表取締役
高橋 孝嘉氏

出店企業一覧

14:00 ~ 17:30 展示中!

管理会社には収益増大を図る為の色々な方法がありますが、出店企業の各社の商品セミナー参加者の皆様へ具体的な取組状況を説明します。

総合警備保証(株)、賃貸あんしん保証(株)、ほっと保証(株)、(株)JBR、(株)インテリジェント、(株)スリーS、
ダイワード(株)、(株)計電産業、(株)ネットジャパン、(株)不動産ビジネス研究所、(有)早川商事、(株)アイホン
他 数社

開催概要

日時・会場

開催日：平成26年4月7日（月） 14:10～18:00（14:05～受付開始）

会場：サンリフレ 函館 函館市大森町 2-14 TEL0138-23-2556

参加費

- 全管協会員（関連企業含む） 無料
- 日管協会員（関連企業含む） 無料
- その他の管理会員 今回に限り無料とします。

募集人数

- 今回のセミナーに限り、先着 20名になり次第、締め切ります。

スケジュール概要

時間表	講演内容
14:25～15:25	『勝ち組になる企業の条件、今後の会社の在り方』 全管協本部 新新委員・全管協 支部役員 株式会社ロケーションサービス 代表取締役 高橋 孝嘉 氏
15:35～16:20	『安心サービス24 北海道バージョン』と『24時間セキュリティアンション』の提案
16:30～17:30	“収益UPとコストダウン”プラットフォームを生かした成功事例の発表

会場地図



担当：全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 事務局 高橋・新井田・河野
TEL：011-633-8505