

第3集

15:40 ~ 16:50

『収益UPとコストダウン』

今や「お役立ち商品」なしでは、賃貸管理経営は成り立たなくなっていると言っても過言ではありません。全国賃貸管理ビジネス協会は全国組織の中で、建物管理をする組織としては最大のプラットホームベースを持っております。その全管協の最大特徴を生かし、収益UPの研修会です。

その時代に合った「お役立ち商品」を導入する事によって、入居者満足度をアップさせると共に収益向上を目指す「商品・サービス」をご紹介します。

講師 出店企業より説明

開催日		9月13日(金)		案内図
時間		受付: 13:10~ 開始: 13:20~16:50		
会場		オホーツクのプラザ 北見市泉町1丁目3-18 TEL: 0157-25-1331		
会費		今回のセミナーに限り、先着 30名様 受講無料		
お申込み用紙 FAX: 011-644-2254				
御社名				
電話番号				
		氏名		メール
ー お問合せ・申込は下記へ ー 全国賃貸管理ビジネス協会 北海道支部 事務局 長 高橋 聡 TEL 011-633-8505 FAX 011-644-2254 e-mail bpn-hokkaido@bz01.plala.or.jp		協力幹事会社(順不動) 14社 北見市: (株)セクト、(株)宅建、(株)J・メディア、(株)日研 (株)大幸建商、(有)ニーズ 網走市: (株)不動産情報センター、(株)みらい、(有)藤原工産 大空町: (株)河西組 遠軽町: 東海林不動産、(有)道東ハウジング 紋別市: (株)民友商事 斜里町: (株)元木金物店		

『安心・安全な快適賃貸生活のノウハウ』

實實實實

ビジネスセミナー

北見 2013



主 催



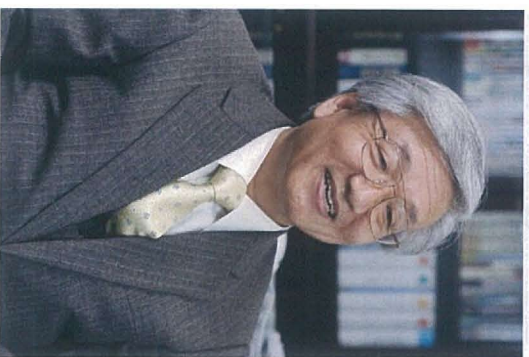
全国賃貸管理ビジネス協会
(公財)日本賃貸住宅管理協会
(公社)全国賃貸住宅経営者
協会連合会
北海道支部

協力
株式会社全管協サービズ

他社に学ぶ、他エリアに学ぶ。好事例をいかに吸収するか。

景況に左右されない管理会社は何か違うのか？

挨拶



現在、不動産賃貸管理業は大きな転換期に差し掛かっております。
当業界の動向は全国的な家賃低下の影響から、既に仲介手数料・管理手数料以外の新たな収益源の模索が始まっており、各企業においても賃貸管理お役立ち商品の販売方法・取組姿勢の優劣から収益面に大きな格差が生じているのが現状です。今回は、全国賃貸管理ビジネス協会と（公財）日本賃貸住宅管理協会 合同の商品セミナーです。“民間賃貸住宅に関するトラブル相談対応”の特別講演です。そして、全管協本部の新任委員をお迎えし、全管協が推奨する“お役立ち商品”の販売促進に力を入れて非常に成功しております（株）リロケーションサービス 代表取締役 高橋氏に講演を依頼しました。
是非とも、みなさん、奮ってご参加頂き、貴社の収益向上にお役立て下されば幸いです。

第1部

13：20 ～ 14：20

『民間賃貸住宅に関する トラブル相談対応』

講師 (公財)日本賃貸住宅管理協会
事務局次長 本田 勝祥氏



消費者センターに、年間3万件以上の相談があります。敷金の返還、原状回復、家賃滞納等々、多岐にわたるトラブル相談対応の解決策の事例紹介です。賃貸不動産経営管理士の講師としてもお馴染みの本田先生をお迎えし、管理会社の今後のあるべき姿を講演して頂きます。

休憩 10分

第2部

14：30 ～ 15：30

『我社の会社経営』



今や「お役立ち商品」なしでは、賃貸管理経営は成り立たなくなっていると言っても過言ではありません。
今年度、各法整備によって管理会社様のビジネスモデルを変えざるを得ない状況が来ようとしております。
その時代に合った「お役立ち商品」を導入する事により、入居者満足度をアップさせると共に収益向上を目指しております。

↓ クリック 全管協のすべてが理解できます
<http://www.pbn.jp/index.html>

出店企業一覧

管理会社には収益増大を図る為の色々な方法がありますが、出店企業の各社の商品をセミナー参加者の皆様へ具体的な取組状況を説明します。

(株)インターネット、(株)JBR、賃貸あんしん保証(株)、ほっと保証(株)、(株)計電産業
(株)ネットジャパン、(株)不動産ビジネス研究所、(有)早川商事、アイホン(株)、フエリーロード協
同組合、全管協共済会他 数社

講師

全国賃貸管理ビジネス協会 本部 新新委員
(株)リロケーションサービス 代表取締役社長

高橋 孝嘉氏

【主 催】