

# 【7月度委員会のご案内】

日程：7月8日(月) 会場：大宮ソニック906号室

## 賃貸管理委員会

13:00～15:00

～ワンランク上の管理会社へ～

《長期修繕計画からオーナー保険対応で家主提案》

◆いまやPM業務としては常識！？  
長期修繕計画提案！！

賃貸経営で切っても切り離せない建物修繕。  
竣工後10年～15年と言われている大規模修繕をオーナーへ提案し受注できる管理会社へ！！

物件の機能や美観の維持に必要な工事内容や長期修繕計画書の作成ポイントを大公開！！

講師：株式会社朝日リビング さいたま営業所  
アシスタントプランナー 前田 洋子様

◆オーナー保険 上手な使い方は！？

建物の配管設備不具合や外壁の剥落、建物損害保険でどこまで補償される！？賃貸管理業務の中で発生する様々な建物の不具合・損害を建物損害保険で補償できる裏ワザ大公開！！

講師：株式会社全管協共済会  
課長 小野 英夫様

(あいおいニッセイ同和損保)

## リーシング委員会

15:30～17:30

～売上げの上がる店舗運営術！！～

《店長さんはもちろん、一般社員さんも必見です》

店舗マネジメントをメインテーマに経験豊富な店長さんがノウハウを大公開！！

「効果的な朝礼、終礼のやり方」

「一日の行動について」

「売上げの進捗管理について」

「組織の活性化について」

「人材育成方法」等々！

店舗運営には様々な問題・課題があります。  
各社の成功事例や失敗事例を共有して  
自社の店舗運営の参考にしてみませんか！？

### お 申 込 書

|         |      |          |      |
|---------|------|----------|------|
| 御社名     | ご担当者 |          |      |
| TEL     | FAX  |          |      |
| ご住所     |      |          |      |
| 賃貸管理委員会 |      | リーシング委員会 |      |
| 参加者名    | 参加者名 | 参加者名     | 参加者名 |
|         |      |          |      |
|         |      |          |      |
|         |      |          |      |

(公財)日本賃貸住宅管理協会 全国賃貸管理ビジネス協会

参加の申込は6月23日迄に→ **FAX 048-652-8591**

事務局 担当：林辺 TEL **048-661-7355**