

平成25年3月22日

(公財)日本賃貸住宅管理協会 四国ブロック 会員各位  
全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部

**重 要**

日管協四国ブロック長 富田 稔  
全管協四国支部長

## 四国支部総会開催のご案内

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は支部運営にご協力いただきまして厚く御礼申し上げます。

さて 平成25年度、第1回日管協・全管協合同定期支部総会を下記の日程で開催する運びとなりました。

ご多忙中とは存じますが、なにとぞご出席賜りますようご案内申し上げます。

尚、別紙の出欠表にご記入の上、4月30日(火)までにFAXにてご回答をいただきますようお願い申し上げます。

敬具

★ 日 時 平成25年 5月15日(水) 開催 13時30分～

★ 場 所 ザ クラウンパレス新阪急高知 3階(花の間)  
(旧 高知新阪急ホテル) 高知市本町四丁目2-50  
(TEL088-873-1111)

### ★ スケジュール

受 付 13:00～

① 支部長挨拶 13:30～13:35

② 四国支部総会【平成24年度の報告、平成25年度事業計画等】 13:35～14:35

—休憩— 14:35～14:45

③ 発表会 会員による発表【繁忙期を振り返ってみて】 14:45～15:15

(予定) —休憩— 15:15～15:25

④ 本部報告 全国賃貸管理ビジネス協会【全管協本部報告】 15:25～15:50

株式会社全管協共済会【新年度事業計画】 15:50～16:15

⑤ 本部報告 (公財)日本賃貸住宅管理協会 普及推進室長 本田 勝祥 16:15～17:35

と 【本部報告並びに新年度事業計画】  
講演会 【加速する賃貸不動産 差別化の時代に備え、今、何をすべきか!?】

---管理業者登録制度、原状回復がドライン再改訂等を含め、取り巻く市場環境からリスクマネジメントや成約率アップへ向けての空室対策を考える---



### 講師プロフィール

昭和60年2月より平成20年3月まで首都圏西部を営業エリアとする賃貸専門の仲介・管理会社に在籍。仲介店舗営業・店長、管理事業部門、総務、システム開発、経営企画部門等々のキャリアを経て平成20年4月から公益財団法人日本賃貸住宅管理協会へ。オーナー・入居者・管理会社、それぞれの立場、視点から見た核心を付く講義内容には定評があり、賃貸管理に関わる皆様の資質向上や普及に力を注いでいる。今回は賃貸不動産業の課題と全国1,000社を超える会員企業から収集した様々な空室対策から考察する中、満室経営へ向けて『旧来の商習慣からの脱却!? 借主を選ぶ時代から選ばれる賃貸住宅の創造』をキーワードに成功事例を交えてご講演を頂きます。

⑥ 閉会の挨拶 17:35

⑦ 懇親会(情報交換会) 18:00～19:30

【お問合せ・送付先】 〒761-8071 香川県高松市伏石町2016-20 (株)グローバルセンター内  
(公財)日本賃貸住宅管理協会 四国ブロック・全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部 事務局 担当 石部 寛  
TEL 087-866-3208 FAX 087-812-0022 E-mail:jimukyoku@global-center.co.jp