

平成 23 年 10 月 3 日  
(社) 全国賃貸住宅経営協会  
(財) 日本賃貸住宅管理協会  
(株) 全管協共済会  
全国賃貸管理ビジネス協会  
北海道支部

## 平成 23 年度第 4 回支部定例会開催の件

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。毎々格別のお引立てを賜り厚く御礼申し上げます。

つきましては、第 4 回支部定例会を下記の通り開催致します。今回、講演の主要テーマは、『管理会社のリスクマネジメント』についてのお話を設定いたしましたので、ご多忙とは存じますが趣旨ご理解の上、社長及び幹部社員の皆様に必ず出席頂きますようお願い致します。

敬具

### 記

日 時 平成 23 年 11 月 17 日 (木) 13 : 30 ~ 受付入場開始  
14 : 00 ~ 17 : 30 (支部定例会)  
17 : 40 ~ 19 : 30 (懇親会)

会 場 センチュリーロイヤルホテル 3 階 エレガンスホール (札幌駅西隣り)  
札幌市中央区北 5 条西 5 丁目 TEL : 011-221-3002

議 題 1. 全住協・全管協北海道支部報告 理事・支部長 高橋 敏幸 (14 : 00~14 : 30)  
2. 日管協支部報告 ブロック長 岡 貢 (14 : 30~14 : 40)  
3. 日管協本部報告 総合研究所 次長 本田 勝祥 (14 : 40~14 : 50)  
4. (株)全管協共済会 報告 取締役営業部長 山根 一寿 (14 : 50~15 : 00)  
5. 全管協本部報告 業務課長 渡辺 弘樹 (15 : 00~15 : 10)

休憩 (10 分)

6. “住宅侵入窃盗犯防止対策と車上ねらい等の対策”  
講師 北海道警察本部 生活安全部 生活安全企画課  
街頭犯罪抑止対策担当統括官  
北海道警部 五十嵐 智氏 (15 : 20~16 : 00)

休憩 (10 分)

7. “日本初の遺品整理専門サービス”  
～天国へのお引っ越しのお手伝い～  
☆ 11 月 19 日『アントキノイノチ』ロードショー  
第 35 回モントリオール世界映画祭 イノベーションアワード受賞  
キーパーズが、劇中に登場する遺品整理業社のモデルになりました。

講師 キーパーズ(有)  
代表取締役 吉田 太一氏 (16 : 10~17 : 30)

※懇親会 3 階 ルミナスホール (17 : 40~19 : 30)

FAX送付先 011-644-2254

支部事務局（担当：高橋 聡）

TEL：011-633-8505

第4回支部定例会	1. 出席	2. 欠席
出席者名	1.	2.
	3.	4.
懇親会	1. 出席	2. 欠席
出席者名	1.	
貴社名		

出品企業一覧：（予定）

1. (株)アクトコール＝安心ライフ 24、ギャオネクスト、新聞取次ぎ業務 他
2. 総合警備保障(株)＝住宅用火災警報器
3. (株)不動産ビジネス研究所＝ビジナビベストセラー 消臭&除菌サポート
4. (株)ネットジャパン＝“無駄なくくん”・ロードヒーティング灯油代金の大幅削減の提案
5. (株)計電産業 カードキー導入の薦め
6. 賃貸あんしん保証(株)＝100%前家賃支払、滞納事故ゼロを実現
7. 北海道ほっと保証(株)、入居希望者、すべて入居可能にするスキーム。全管協会会員のみ対象
8. Ferry Road ガソリン共同購入の導入、全管協会の会員のみの特典です。
9. あいおい損害保険(株)＝住居建物総合保険の提案
10. オリエンタル警備＝365日安否確認、緊急連絡システム
11. アートコーポレーション(株)＝引越はおまかせ下さい

※ 大変恐宿ではございますが、支部定例会及び情報懇親会の出欠確認を 11月7日（月）までにFAXにてご返事下さい。懇親会費用についてはより多くの方々と情報交換や懇親が深められますようにと無料に致しましたので、ご多忙のところ恐れ入りますが各社1名のご出席を賜りますようお願い申し上げます。

尚、センチュリーロイヤルホテルでの駐車場をご利用の方は、定例会会場受付にて割引印を用意しておりますのでご利用下さい。

以上