

# 全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部 会員各位 第4回 売上げ倍増(集客力UP)セミナー

全管協 四国支部長 富田 稔

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は支部運営にご協力いただきまして厚く御礼を申し上げます。

さて、今年度から5年計画で「売上げ倍増セミナー」を実施してまいります。第1回は、集客力について、第2回は、営業力(マネジメント)について、第3回は、営業力(セールスマン)について、第4回は、集客力について、四国支部 新新委員の希望により、仙台市の株式会社山一地所 店長 澤井 邦匡様にお越しいたします。

今年度、最後のセミナーとなります。ご多忙中とは存じますが、是非ご出席くださいますようお願い申し上げます  
『全管協の経営理念は、会員企業の事業発展と社員の夢と希望の実現を目指す未来創造共同体です。』

## セミナー開催日程

日時 平成23年11月11日(金)  
受付 12:30～ セミナー 13:00～16:00  
会場 高知新阪急ホテル  
高知県高知市本町4丁目2番50号(TEL088-873-1111)

### 開会の挨拶 13:00～13:10

### 第1部 13:10～14:00

#### 山一地所『社員教育の取り組み』

講演

※新人教育について・ご来店からご案内までの基本的なルール  
※店舗社員の業務分担  
※集客の取り組み(成約率・広告戦略・メール反響のルール等)

### 第2部 14:10～14:40

#### 賃貸管理ビジネスNAVI 人気商品紹介

今日、収入源の一つとして確固たる位置付けがなされている付帯商品(お役立ち商品)。今回もパートナー企業が人気商品をご紹介します。各ブースでは、新商品の紹介又は、人気商品の販売成功事例をお話します。沢山の情報をお持ち帰り下さい。

### 第3部 14:40～15:50

#### 山一地所『社員教育の取り組み』②

講演

※空室対策・伸びている売上げ・モチベーションについての注意  
※トップ営業マンの1日のスケジュールと年間成績  
※その他、質疑応答コーナー



講師プロフィール

宮城県生まれ。飲料業界のルートセールスを経て、株式会社山一地所へ入社。2年連続300契約・3000万を超え、入社3年目で店長職に就く。現在入社6年目。モットーは『どんな仕事でも楽しみを見つけ、楽しむこと』  
仙台市の株式会社山一地所 賃貸事業部 アパマンショップ泉中央店 店長 澤井 邦匡

会員名		セミナー出欠表	
		ご出席 ・ ご欠席	
ご参加者名		ご参加者名	
①		④	
②		⑤	
③		⑥	

11月5日までにご回答下さい。FAX番号は、087-812-0022 にお問い合わせ致します。

【お問合せ・送付先】 〒760-0017 香川県高松市番町4丁目10-16 (株)グローバルセンター内)  
全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部 事務局 担当 石部 寛  
TEL 087-812-1077 FAX 087-812-0022 E-mail:jimukyoku@global-center.co.jp

