

社長・役職者・現場実務者等、役職問わずお勧めできる講演会です。

今後の賃貸業界の変化を捉え、様々な顧客ニーズに対応できる営業力を構築し、  
地域ナンバーワンになり勝ち残れる賃貸管理会社を目指せ！

限定150名



財団法人 日本賃貸住宅管理協会 東京支部

全国賃貸管理ビジネス協会 南関東ブロック 第三回賃貸管理ビジネスセミナー

平成二十三年 第二回賃貸住宅の住環境向上セミナー

講演①

## 賃貸市場の現状と今後

～賃貸住宅生活実態調査から考える住まい手重視の賃貸経営～

株式会社リクルート住宅総研  
所長

矢部智仁氏

1987年慶応義塾大学卒業、同年株式会社リクルートに入社。  
不動産流通、賃貸業界の広告営業職に20年以上従事したのち2009年より  
現職、現在は住宅関連委員会や研究会への参加、調査・事例取材を行っ  
ている。  
また各地での講演活動を通じて住宅市場動向や消費者意識の変化を業  
界に発信している。  
今回はリクルート住宅総研で収集分析されたデータを活用して、分かりや  
すい「賃貸市場の現状と今後」を発表頂きます。



講演②

## 決まる！商談の進め方 ～営業マンの心得～

日本管理センター株式会社  
代表取締役社長

武藤英明氏

生家は、横浜市の老舗鶏卵卸売り問屋、幼少の頃より、接客を手伝う事  
で知らぬうちに商売の仕組みを学び、その面白さに気付く。  
昭和63年に大学卒業後、商社、外資系建設機械メーカーを経て、平成9  
年に不動産系ITベンチャー創業。平成14年、日本管理センター設立。代表  
取締役社長兼C.E.O.に就任。  
国土交通省移住推進プロジェクト準備委員会委員、財団法人日本賃貸住  
宅管理協会サブリース協議会協議員、日本賃貸住宅オーナー共済連合会  
専務理事等を歴任。  
今回は武藤社長がこれまでに培ってきた営業のノウハウをご提供頂きま  
す。実務者にも社長にも大変お勧めできるコンテンツです。



懇親会…セミナー終了後はささやかながら懇親会を執り行います。講師やご参加者と交流を深め、  
情報交換の場となる絶好の機会です。

日程

平成23年10月11日(火)…受付時間13:00～15:00

①セミナー 14:00～18:00 ②懇親会 18:15～19:15

場所

ベルサール神田 ROOM1にて 東京都千代田区神田美土代町7住友不動産神田ビル3階  
新宿線「小川町駅」B6出口から徒歩2分、千代田線「新御茶ノ水駅」B6出口から徒歩2分  
丸の内線「淡路町駅」A6出口から徒歩3分、JR線「神田駅」北口から徒歩7分

参加費

1,000円/1名(税込) …会場受付で現金で申し受けます(領収証と引き換え)

問い合わせ先

全国賃貸管理ビジネス協会 南関東ブロック事務局 担当:川原 電話:03-3242-5804

後援:国土交通省