

社長・役職者皆様に大変お勧めできる講演会です。

人口の波が見せる業界の今後を見据え、組織業務の適正化とコスト削減を両立し、  
勝ち残る組織体制を構築せよ！



財団法人 日本賃貸住宅管理協会 東京支部  
平成二十三年 第一回賃貸住宅の住環境向上セミナー

全国賃貸管理ビジネス協会 南関東ブロック  
平成二十三年 第三回賃貸管理経営セミナー

講演①

“人口の波”から見える不動産業の未来

日本政策投資銀行 地域企画部 参事役  
地域エコノミスト

藻谷浩介氏



1964年生まれ、山口県周南市出身、  
都市の起源や歴史、盛衰に関して興味を持ち、独学で地理を励み、学生時代に自身の出身地の高速道路や鉄道整備による「ストロー現象」を発見した経験から、現地を回り沿革や郷土史を把握した上で、その年の抱える問題点を解析する都市計画手法を提示。  
最大の特徴として、各都市をデータや数字だけでなく、その土地独特の沿革や郷土史を踏まえた形での土地計画を提示。  
著書“デフレの正体”もベストセラーとなり、全国の経営者層に愛読される。  
今回は人口の波の変動がもたらす不動産業界の未来についてご講演頂きます。

講演②

これからの日本のエネルギー政策と企業経営のあり方  
～ローコストオペレーションに基づく環境経営の実践～

株式会社環境経営戦略総研  
代表取締役社長

村井哲之氏



1957年山口県岩国市出身、ローコストオペレーションを追求した結果、地球環境問題に直面。環境負荷低減と生産性向上（コスト削減）の両立を目指す。  
コストと呼ばれる物を3つに分類し（エネルギーコスト、オフィスコスト、オペレーションコスト）削減効果を“見える化”することで社員のモチベーションを上げ社内の組織力を高める理論を主張。  
最新のコスト削減ナレッジとケーススタディを多彩に盛り込んだ講演で、各種業界団体をはじめ、多くの企業で好評を博している。

懇親会…セミナー終了後はささやかながら懇親会を執り行います。講師やご参加者と交流を深め、情報交換の場となる絶好の機会です。

日程

平成23年9月13日(火)…受付時間13:00~15:00

セミナー 14:00~18:00  
懇親会 18:15~19:45

場所

ベルサール飯田橋ファースト ホールAにて  
東京都文京区後楽2-6-1 住友不動産飯田橋ファーストタワー地下1階(JR飯田橋駅 東口から徒歩5分)

参加費

1,000円/1名(税込) …会場受付で現金で申し受けます(領収証と引き換え)

問い合わせ先

全国賃貸管理ビジネス協会 南関東ブロック事務局 担当:川原 電話:03-3242-5804

後援:国土交通省