

# 日管協・全管協合同主催 (大分県で開催!!) 賃貸仲介管理スキルUPセミナー



主催：(財)日本賃貸住宅管理協会 九州ブロック・大分県支部  
全国賃貸管理ビジネス協会 九州支部

**参加  
無料**

日時：2011年6月28日(火)

繁忙期が終わり業務処理が一段落した中、各社におかれまして集客はいかがでしたでしょうか。会員企業の皆様より講演内容についてアンケートを取らせて頂き、ご要望の多かった「集客」をテーマに、この度セミナーを開催させて頂く運びとなりました。ぜひとも、ご参加頂き集客に必要な情報、他社の事例を参考にして頂き、お役に立てて頂ければと存じます。

## 第一部

『管理会社の差別化時代、いよいよ突入!』

国交省で今年実施予定の管理業者登録制度。登録できる会社かできない会社か。預り金の分別管理や大臣への業務報告……管理業者に求められる**義務と対策**を徹底解説。

講師 財団法人日本賃貸住宅管理協会 課長 石河 博史 氏

## 第二部

『ネット化時代における集客・追客のコツとは』

日本を代表する住まい探しのサイト「リクルート」SUUMO(スーモ)の編集長が賃貸入居者が部屋探しをする際の動き方、求められる物件、人気設備について、またネットから集客・成約数を増やすための秘訣をデータ分析をもちいて徹底的にご紹介いたします。

講師 株式会社リクルート SUUMO編集長 池本 洋一 氏

## 第三部

『賃貸仲介で集客につながるWEB戦略』

賃貸仲介店舗にとってネット集客はまさに運営の“基礎”と言える状況になってきています。そのような状況の中でさまざまな疑問・問題について、現場での経験をもとにリアルタイムズのコンサルティングアドバイザーに分かりやすく実践的なノウハウをレクチャーして頂きます。

講師 株式会社リアルタイムズ コンサルティング部 下野 俊明 氏

■下野様コンサル先■  
不動産会社A 北海道 3店舗 管理戸数3,000戸 仲介件数1,000件  
不動産会社B 静岡 1店舗 管理戸数88900戸 仲介件数 400件 他

## 新商品紹介

### 賃貸管理ビジネスNAVI

「入居促進」「空室対策」「業務軽減」など賃貸管理ビジネスNAVIには役立つ情報が満載。現在180商品の中から人気商品、新商品をご紹介します。

【会場】 **コンパルホール**  
【時間】 14:00~17:00

住所：大分市府内町1-5-38  
会場名：300会議室 (3階)  
TEL:097-538-3700  
※駐車料：30分までごとに100円

### 参加申込記入欄

企業名		担当者		様
TEL		FAX		
住所				
ご参加者名		ご参加者名		
様		様		
様		様		

九州支部事務局 TEL:092-715-1000 担当:池田  
ご返信用FAX番号:092-722-1515