

平成 22 年 5 月 吉日

全国賃貸管理ビジネス協会 関東支部  
南関東ブロック長 大村 浩次

財団法人 日本賃貸住宅管理協会 東京支部  
支部長 塩見 紀昭

全国賃貸管理ビジネス協会 関東支部 南関東ブロック  
**平成 22 年度 第 2 回定例会・賃貸管理経営セミナー開催のご案内**  
(財団法人 日本賃貸住宅管理協会 東京支部 後援)

拝啓 時下ますますご健勝のこととお慶び申し上げます。

全国賃貸管理ビジネス協会（以下全管協）関東支部 南関東ブロック本年度の第 2 回定例会と賃貸管理の公開セミナーの開催をご案内申し上げます。

昨年 12 月 2 日の定例会に引き続き、今回も財団法人日本賃貸住宅管理協会（以下、日管協）東京支部より後援を頂いており、全管協と日管協、相互の親睦を図れる貴重な機会となります。

一部講演では今年度賃貸不動産業界最大のトピックスでもある「賃貸住宅居住安定法と賃貸住宅管理業者登録規程」に対する正しい知識と対応方法を、ことぶき法律事務所 弁護士の亀井英樹氏に、二部講演では高知県松山市において独自のノウハウで 98% の高入居率を維持し、自社サイトでその入居率を常時公開されている株式会社三福管理センター 代表取締役の永井俊昭氏から空室対策をテーマとした講演を行います。

また会場には賃貸管理・仲介業において入居者への満足、家主と管理会社の収益向上と業務効率に貢献できる全管協の「新事業新商品 商談会」を行い、各社の収益向上にお役立て頂ける商材の商談コーナーを設けます。全管協の新事業新商品開発委員会で実際に導入し、収益を上げた事例を紹介し、御社の経営スタイルに合う商材活用方法をご提案いたします。

セミナー後はささやかながら懇親会を実施いたしますので、全管協・日管協会員相互に親睦を深めて頂ければ幸いです。つきましては別添のお申込書に必要事項をご記入の上、FAXにてお申込くださいますようお願い申し上げます。

会場の規模に限りがある為、大変恐縮ではありますが応募多数の場合は先着 230 名まで（懇親会は 130 名まで）とさせていただきます。申込数達成次第で募集終了となりますので、予めご了承の程お願い申し上げます。

敬具



全国賃貸管理ビジネス協会

## 開催概要

タイトル	平成 22 年度 第 2 回 定例会及び賃貸管理経営セミナー	
主催	全国賃貸管理ビジネス協会 関東支部 南関東ブロック (後援：財団法人 日本賃貸住宅管理協会 東京支部)	
開催日時	平成 22 年 6 月 10 日木曜日 14：00～18：00 (13：00～受付開始)	
会場	東京都千代田区大手町 2-6-1 朝日生命大手町ビル 24 階 大手町サカイルームE 会議室 ○JR 東京駅 日本橋口より徒歩 2 分 ○地下鉄 (東西線・千代田線・半蔵門線・三田線 大手町駅)、(丸の内線 東京駅)、 (銀座線 日本橋駅) B-6 出入口より徒歩 1 分	
14：00～ 14：30～	① 定例会 全管協活動報告、(株)全管協共済会活動報告 ② 賃貸管理経営セミナー  ・ <u>一部講演 「賃貸住宅居住安定法と賃貸住宅管理業者登録規程について」</u>	
	 ことぶき法律事務所 所長 亀井英樹氏 ( <a href="http://www.kotobuki-law.com/">http://www.kotobuki-law.com/</a> )	
15：50～	・ 新事業新商品 商談会・相談会	
16：50～	・ <u>二部講演 「松山発 入居率 98% 三福の挑戦！」</u>	
	 (株)三福管理センター 代表取締役 永井俊昭氏 ( <a href="http://www.3pukukanri.com">http://www.3pukukanri.com</a> )	
18：00～	③ 閉会挨拶、会場移動、懇親会 (懇親会終了は 20：00 頃予定)	
参加費	全国賃貸管理ビジネス協会 (プレミアム会員) 1,000 円/1 名 (税込) " (ナビ会員) 2,000 円/1 名 (税込) 財) 日本賃貸住宅管理協会 東京支部会員 1,000 円/1 名 (税込) 両協会非会員 3,000 円/1 名 (税込) ※費用は懇親会参加費込みです。	
持参物	1、名刺 2、参加費 (現金) ※受付で領収証と引き換え致します。	
その他	3 枚目の申込用紙に必要事項を記載の上 FAX にてお申してください。	

担当：全国賃貸管理ビジネス協会 南関東ブロック事務局 川原  
TEL：03-3242-5804

全国賃貸管理ビジネス協会 関東支部  
平成 22 年度 第 2 回 南関東ブロック定例会及び賃貸管理経営セミナー  
(財団法人 日本賃貸住宅管理協会 東京支部 後援)

## 申込用紙

本紙下段の必要事項を記載の上FAXにてお申込ください。到着後、担当より受付確認のお電話を致します。もし2～3日以内に確認のお電話が無い場合はFAX不着の可能性がございますので、お手数ではありますが再送をお願いいたします。

①社名等ご記入をお願い致します。

社名(店舗名)			
所属団体	<input type="checkbox"/> 全国賃貸管理ビジネス協会 プレミア会員 1,000円/1名(税込) <input type="checkbox"/> 全国賃貸管理ビジネス協会 ビジ会員 2,000円/1名(税込) <input type="checkbox"/> 財)日本賃貸住宅管理協会 会員 1,000円/1名(税込) <input type="checkbox"/> 両協会非会員 3,000円/1名(税込) <small>(不明な場合はチェックマークなしで結構です)</small>		
ご連絡先担当者 役職・お名前	役職	お名前  様	
住所			
電話番号			
FAX番号			

②ご参加者のお名前等、ご記入をお願い致します。

1	お名前	様	2	お名前	様
	役職			役職	
	懇親会	ご出席 ・ ご欠席		懇親会	ご出席 ・ ご欠席
3	お名前	様	4	お名前	様
	役職			役職	
	懇親会	ご出席 ・ ご欠席		懇親会	ご出席 ・ ご欠席

**返信FAX番号：03-3272-7850**

返信期限：平成 22 年 6 月 4 日 (金)  
全管協 南関東ブロック事務局：川原宛