

概 要

|     |  |
|-----|--|
| 開催日 | 11月13日(金)  |
| 時間  | 受付:13:00~<br>開始:13:30~17:00<br>懇親会:17:00~19:00                             |
| 会場  | ホテルハマツ<br>福島県郡山市虎丸町3番18号<br>TEL.024-935-1111(代)<br>www.hotel-hamatsu.co.jp |
| 会費  | セミナー無料 懇親会3千円  |

< 案内図 >



お 申 込 み

|      |    |        |
|------|----|--------|
| 御社名  |    |        |
| 電話番号 |    |        |
|      | 氏名 | 懇親会    |
|      |    | 参加・不参加 |
|      |    | 参加・不参加 |
|      |    | 参加・不参加 |
|      |    | 参加・不参加 |
|      |    | 参加・不参加 |

締め切り 10月25日(日) 先着80名様

— お問い合わせ —

全国貸貸管理ビジネス協会 南東北支部 事務局

仙台市青葉区片平1-4-5  
TEL:022-722-4122 FAX:022-722-4133

返信用FAX 022-722-4133

質的成長へ貸貸ビジネスの伸び悩みを食い止める  
新しい貸貸のカタチ

# 貸貸管理 ビジネスセミナー

## 2009



主催  
全国貸貸管理ビジネス協会  
南東北支部  
協力  
株式会社アクトコール

他社に学ぶ、他エリアに学ぶ。好事例をいかに吸収するか。

# 100年に一度の大不況だから 「強い賃貸管理会社」 を目指せ！

## 支部定例会

全管協本部報告・共済会報告等  
※会員様のみご入場下さい。

## 第1部

# 「不動産会社はワインを売れ！」

- 昔のやり方は間もなく通用しなくなる。鍵は業際化にどう対応するか。
- あらゆる業界に襲い来る「業際化」の波
- 来店者（入居予定者）が必要なのは部屋だけではない
- 半年間で粗利率が20%アップした賃貸店が実際にやったこと
- 「何をやればいいのか」が具体的にわからないと現場は動かない
- 実行責任者（管理者）が陥りやすい落とし穴
- 社員の自発性とやる気を喚起する仕掛けの例
- 施策が定着したかどうかは数字だけでは見えない！



講師 柳楽 仁史(ナギラ ヒトシ)  
株式会社船井総合研究所 執行役員

### < 経歴 >

関西学院大学商学部卒業 兵庫県出身。1992年船井総合研究所に入社。組織運営本部、ライン統括室などを経て、現職。  
現社長・小山政彦の政策秘書を務めるほか、船井総研のオフィシャルサイトの構築・運営、若手コンサルタント育成講座「フナイコンサルティングアカデミー（FCA）」の運営など、内部マネジメント業務の責任者を歴任する。  
その傍ら経営コンサルタント業務にも従事、幹部社員教育、社内体制整備、業務プロセス改善などの分野を得意とする。主に不動産業界に多くの支援先を持つ。

## 第2部

賃貸管理会社様にお役立ち頂ける『お役立ち商品』を展示ブースを設けてご紹介させていただきます。  
是非、この機会に手に取ってご覧下さい。



不動産ビジネス  
BtoBマッチングサイト



賃貸管理ビジネスNAVI

<http://www.chintakanri.biz>

賃貸管理ビジネスNAVI

検索

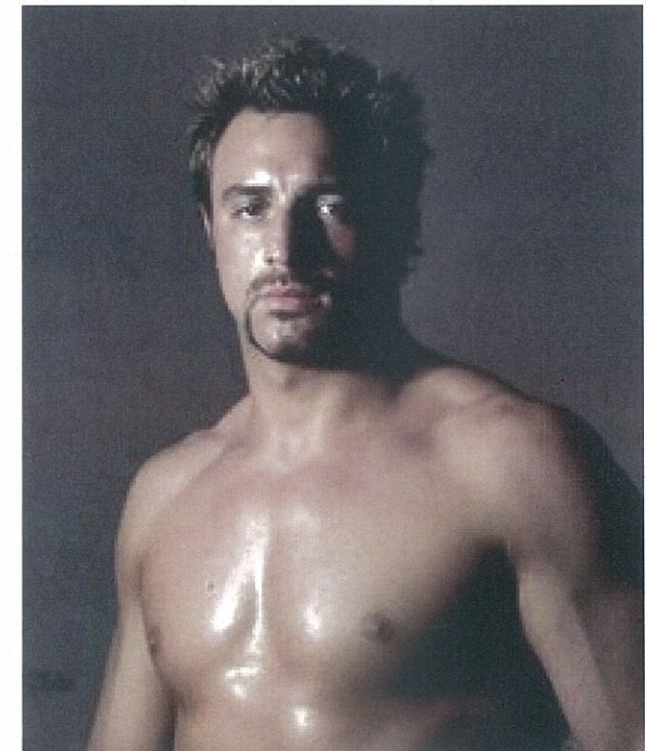
## 第3部

# 「折れない心」 ～絶対に負けない精神を～

講師 ニコラス・ディオニシオス・ペタス

### < 経歴 >

言わずと知れた「青い目のサムライ」ニコラス・ペタス。18歳のときに極真空手創始者・大山倍達に憧れ来日、3年間の内弟子生活を経て国内外で数々の大会で成績をおさめ、その後K-1に転進、2001年度K-1ジャパンGP優勝を初めファンを魅了するファイトで人気を得て現在は後進の指導を主にテレビ・映画出演等活動のジャンルを広げている。



## 懇親会

講師もご参加されます。

会費：3千円

