

第2回 日管協四国ブロック・全管協四国支部合同定期支部会

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
 平素は支部運営にご協力いただきまして厚く御礼申し上げます。
 さて今回の支部会は、レディース委員会のプロデュースによる「内装の学校」
 ダイジェスト版を開催致します。皆様方の多数の参加をお待ちしております。

敬具

日時 平成29年 7月26日(水) 11:00~17:00 (受付10時30分~12時30分~)

場所 JRホテルクレメント高松 3階(飛天 西の間)
 高松市浜ノ町1-1 (☎087-811-1111)

- ★開会の挨拶 11:00~11:05
- ★第1部★ (公財)日本賃貸住宅管理協会 11:05~12:00
 本部報告 「民泊における管理業者の責務と行政の動向報告」
 全国賃貸管理ビジネス協会 「新たな住宅セーフティネット制度」並びに全管協本部報告
 (株)全管協共済会 共済会本部報告
 【休憩】 12:00~13:00

レディース委員長 白石 亜紀子

レディース委員会プロデュース 日・全管協四国支部
 第6回 内装の学校~ダイジェスト版~ IN四国



オーナーに任せられたけど
 内装のプランニング
 どうしよう...

自己流で
 いまいちな仕上がりに
 なってしまう...

お悩みの皆さん!
 不動産と内装の関係を学べる
 講演会に参加しませんか?

★第2部★ 13:00~14:30
 講演会 夏水組流内装テイスト別の床壁オススメ仕様とポイント
 内装のプランニングについて マーケティングミックスの重要性
 講師: 株式会社夏水組 代表取締役 坂田 夏水 氏



武蔵野美術大学建築学科卒業。アトリエ系設計事務所、工務店、不動産会社勤務を経て、2008年に夏水組設立。女性特有のリノベーションや内装デザインが注目を集めている。

「内装のデザインを体系的に学ぶ機会がなかったため、自己流でいまいちな仕上がりに
 なってしまう。」「今の内装の流行や建材など知識不足で不動産オーナーや投資家の期
 待に応えられない。」「時代の流れにあわせて物件をリニューアルしたくてもどうすれ
 ばいいかわからない。」と、そんな方にぴったりの講義です!

＜休憩＞ 14:30~14:40

★第3部★ 14:40~15:40
 講演会 ローコストリフォーム提案の具体例と
 内装コーディネートシートの作り方
 講師: 株式会社ハウスマイトパートナーズ
 東京営業部 課長 谷 尚子 氏



仲介営業、仲介店長を経て、同社女性初の管理支店長となり、カスタマイズリフォームプラン
 「rashiku」を立ち上げ、現在は管理物件仕入営業に従事している。

原状回復に+αしませんか?機能性とデザイン性を兼ね備えた、ローコストリフォーム
 提案の方法を教えます!賃貸物件の差別化が求められる昨今、リフォームにお金をかけ
 なくても工夫次第で魅力的な物件に再生できる方法を伝授します!
 棚設置などの施工ノウハウ、床材や壁材の選び方など実例を交えながらお話しします。

★第4部★ 15:50~17:00
 まとめ フランニング実践と纏めと発表

実際に物件に使われる建材に触れ、
 グループでディスカッションしなが
 らプランニングシートを作成、発表
 してもらいます。



- ★閉会★ 17:00
- ★懇親会★ 17:30~19:00
 気軽に参加できる懇親会をご用意しております。
 (情報交換会) お料理を食べながら話しませんか?

参加申込書【FAX番号】087-837-0109

お申込締切は、6月30日(金)まで「尚、定員(60名)になり次第締め切ります」

会社名	担当者	参加・欠席						
		参加	欠席	本部報告	内装の学校 2~4部	懇親会	業務内容	年代
【右記記入例】参加は、○、欠席は、×、業務内容(仲介・管理・事務・営業・店長等)、年代(20代・30代・40代等)								
参加者								
参加者								
参加者								
参加者								

【ご参加の場合は、必ず事務局から回答を致します】

【お問合せ・送付先】 〒761-8071 香川県高松市伏石町2016-20 (株)グローバルセンター内
 (公財)日本賃貸住宅管理協会 四国ブロック・全国賃貸管理ビジネス協会 四国支部 事務局 担当 石部
 TEL 087-866-3208 FAX 087-837-0109 E-mail: jimukyoku@global-center.co.jp