

支部会・セミナー現場レポート

作成者 石部

提出日 2015年8月24日

■概要

支部/ブロック名	四国支部	種別 (当てはまるものを選択)	<input type="checkbox"/> 支部会 <input type="checkbox"/> セミナー <input checked="" type="checkbox"/> 研修
開催日時	2015/8/19(水) 10時～17時 と 懇親会	8/20(木) 9時～17時	宿泊と昼食付
開催県	四国中央市 県	開催場所(会場名)	ホテルグランフォーレ
会員参加数	11 社 18 名	非会員参加数	0 社 0 名
P会員参加数	0 社 0 名	合計	11 社 18 名

■講演内容

タイトル	演題：賃貸管理業務の基本を学ぶ 新人コース 1日目
講師名	講師：(株)デマンド倶楽部 代表取締役社長 加治 英則・東京事務所 係長 伏見 清司
内容 (講演要旨・ポイント等を簡条書き)	<p>10時00分から17時00分 6時間と1時間(昼食)と懇親会</p> <p>10:00～13:00</p> <p>主催者挨拶・導入編 ■不動産業ってどんな仕事!?</p> <p>14:00～17:00</p> <p>賃貸仲介業務編 ■賃貸仲介業務とは ■賃貸仲介の流れ</p> <p>18:00～19:45</p> <p>懇親会</p> <p>全員が宿泊。</p>

タイトル	演題：賃貸管理業務の基本を学ぶ 新人コース 2日目
講師名	講師：(株)デマンド倶楽部 代表取締役社長 加治 英則・東京事務所 係長 伏見 清司
内容 (講演要旨・ポイント等を簡条書き)	<p>9時00分から17時00分 7時間と1時間(昼食)と懇親会</p> <p>9:00～13:00</p> <p>管理業務編</p> <p>管理業務とは? ■管理業務の基本業務とその概要</p> <p>家賃管理業務 ■家賃集金から送金の仕組み 家賃督促業務 ■家賃督促の考え方</p> <p>トラブル対応の基礎知識と建物メンテナンス ■トラブル対応</p> <p>退去処理業務 ■退去手続きの流れ、考え方とは ■入退去リフォーム ■募集業務</p> <p>入居率アップの手法 ■管理を委託される会社としての姿勢 ■ハード面 ■ソフト面</p> <p>管理物件の仕入手法 ■管理受託営業の重要性</p> <p>終了後にアンケート記入</p>

■その他

内容 (講演要旨・ポイント等を簡条書き)	2日間の研修。時間は、ピッタリでした。詳細の資料有り。
-------------------------	-----------------------------

総評 (特記事項)	
--------------	--

※支部会・セミナーの画像を3枚以上提出(画像ファイルに番号を振り、別途添付)してください。

画像①の説明		画像②の説明	
画像③の説明		画像④の説明	